

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Kenmerk: R2023-00986

Onderwerp.

In het kader van de bouw van een nieuwe woning aan de Soppeweg 9 te Wezep stellen Burgemeester en Wethouders ingevolge van artikel 83 van de Wet geluidhinder een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast voor het perceel De Soppeweg 9 in Wezep.

1. Overwegingen

- 1.1 Voorgenomen plan legt de juridisch-planologische basis legt voor het toestaan van een extra woning op het perceel De Soppeweg 9 te Wezep. Hiervoor wordt een oude veeschuur gesloopt en vervangen door een woning. Deze nieuwe woning wordt toegestaan op grond van een buitenplanse afwijking, artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wabo. Op basis van artikel 76a van de Wet geluidhinder dient bij een buitenplanse afwijking conform Wabo artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 de hoogst toelaatbare en maximale hogere grenswaarde in acht te worden genomen. Het akoestisch onderzoek bepaalt de geluidsbelasting aan de gevel van de geluidsgevoelige bestemming die vanwege de weg wordt ondervonden. Het onderzoek is alleen noodzakelijk als de geluidsgevoelige bestemming binnen de wettelijke geluidszone van de weg gesitueerd is.
- 1.3 De nieuw te bouwen twee-onder-één- kapwoning op het perceel De Soppeweg 9 te Wezep ligt “buitenstedelijk” gebied binnen de wettelijk vastgestelde geluidszone, als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, van de A28. De hoogst toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de wegen is 48 dB.
- 1.4 Uit het akoestisch onderzoek ‘Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï De Soppeweg 9 te Wezep’ van d.d. 14 december 2023 blijkt dat de geluidsbelasting Lden op het bijgebouw dat als woning wordt bestemd 53 dB bedraagt vanwege de A28 (na aftrek als bedoeld in artikel 110 onder g van de Wet geluidhinder).
- 1.5 Toetsing van de geluidbelasting aan de grenswaarden gebeurt volgens de Wet geluidhinder per weg. Onder voorwaarden kan voor een woning ontheffing worden verleend tot een hogere grenswaarde van maximaal 53 dB in “buitenstedelijk” gebied. De optredende geluidbelasting moet lager zijn dan de maximaal toelaatbare gevelbelasting (53dB) en de situatie moet passen in het gemeentelijk geluidsbeleid ten aanzien van vaststelling van de hogere grenswaarde.
- 1.6 Maatregelen als bedoeld in de Wet geluidhinder, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg door middel van bronmaatregelen zijn niet realistisch. Maatregelen in het overdrachtsgebied zijn in deze situatie niet toepasbaar.
- 1.7 De vast te stellen hogere waardes zijn het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder en het gemeentelijk “Geluidsbeleid bij ruimtelijke ontwikkelingen.” Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

- 1.8 Maatregelen aan de gevels die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex. artikel 110 g van de Wet geluidhinder.

Dat het ontwerp Besluit hogere waarden Wet geluidhinder ingevolge artikel 110c, lid 1, van de Wet geluidhinder en artikel 3:11, lid 1, van de Algemene wet bestuursrecht **vanaf xxxxxdag dd-mm-jjjj tot en met dd-mm-jjjj voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, gelijktijdig met de ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van de woning eveneens met kenmerk R2023-01678.**

Dat van de mogelijkheid om gedurende de bovengenoemde termijn van zes weken bij het college van burgemeester en wethouders van Oldebroek een zienswijze over het ontwerp Besluit hogere waarden Wet geluidhinder naar voren te brengen **wel/geen** gebruik is gemaakt.

Dat er **wel/geen** nieuwe feiten en/of gewijzigde omstandigheden zijn, die aanleiding kunnen zijn om het Besluit hogere waarden Wet geluidhinder niet of gewijzigd vast te stellen.

Overwegende:

Gelet op het bovenstaande en de artikelen 83 en 110 a van de Wet geluidhinder,

2. BESLUITEN:

de hoogst toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van het bijgebouw dat als woning wordt bestemd als volgt vast te stellen, conform de artikelen 83 en 110a van de Wet geluidhinder:

Betreft locatieadres + waarneempunt	Aantal woningen	Vastgestelde hogere waarde	waarneem- hoogte in m.	aftrek	Geluid afkom- stig van...
De Soppeweg 9	1	53	4,5	4	A28

dat het akoestisch onderzoek voor het perceel De Soppeweg 9 te Wezep van 14 december 2023 en het formulier "Hogere waarden Wet geluidhinder" deel uit maken van deze beschikking.

Oldebroek, **dd-mm-jjjj**

namens burgemeester en wethouders van Oldebroek is dit besluit digitaal ondertekend,
teamleider Ruimte,